

HOONE KÜTTE-VENTILATSIOONI- SÜSTEEMIDE HOOLDUS

**Maintenance of heating and ventilation systems
of buildings**



EESSÕNA

Eesti standard EVS 830:2003 “Hoone kütte-ventilatsioonisüsteemide hooldus” on koostatud Eesti Kütte-Ventilatsiooniinseneride Ühenduse (EKVÜ) poolt eelpoolnime- tatud süsteemide hooldustaseme parandamiseks. Eestikeelne standard aitab kõigil hooldajatel üheselt mõista vajalike tegevuste sisu ja tähendust, loob paremaid võimalusi süsteemide tööea pikendamiseks, avariide vältimiseks ja soojuse ning elektrienergia kokkuhoiduks.

Käesoleva standardi kavandi koostasid Martti Uhtjärv ja Tõnu Kasikov, kavandi retsenseerinud on Rein Ränk.

Standard on koostatud esmakordselt.

Standard on kinnitatud ja kasutusele võetud Eesti standardina EVS 830:2003 Eesti Standardikeskuse 21.05.2003käskkirjaga nr 85.

Registrisse kantud 21.05.2003 nr 382, projekti nr 53984 standardite andmebaasis.

SISUKORD

1	KÄSITLUSALA	1
2	NORMATIIVVIITED.....	1
3	TERMINID JA MÄÄRATLUSED.....	1
4	HOONE KÜTTESÜSTEEMIDE HOOLDUS.....	1
4.1	Kaugküttesse ühendatud ehitise küttesüsteemide hooldusjuhend.....	1
4.2	Kerge kütteõli põletitega lokaalkatlamajade hooldus	7
5	VENTILATSIOONISÜSTEEMIDE HOOLDUS	19
5.1	Üldine	19
5.2	Õhukulude kontroll- ja järelmõõtmised	19
5.3	Korrosioonikaitse ventilatsiooniseadmetes	19
5.4	Töö kontroll ja hooldustööd	20
Lisa A (normatiivlisa) Gaasikütte seadmete hooldust käsitlevad normdokumendid...		27
Lisa B (normatiivlisa) Elektrikütte seadmete hooldust käsitlevad normdokumendid.		28

HOONE KÜTTE-VENTILATSIOONISÜSTEEMIDE HOOLDUS

1 KÄSITLUSALA

Standardis käsitletakse tehnosüsteemidele teostatavaid hooldustöid tagamaks nende ökonoomset ja nõuetele vastavat tööd eksploatatsiooniperioodi jooksul.

Standardis eeldatakse, et tehnosüsteemid on välja ehitatud Eesti Vabariigis kehtivate normdokumentide kohaselt.

2 NORMATIIVVIITED

EVS-HD 637 S1:2000 Tugevvoolupaigaldised vahelduvvoolupingele üle 1 kV

Gaasikütteseadmeid käsitlevate õigusaktide ja ettevõttestandardite nimekiri on antud lisas A ning elektriseadmeid käsitlevate õigusaktide nimekiri lisas B.

3 TERMINID JA MÄÄRATLUSED

Hooldustööd - tehnosüsteemide ja seadmete töökorras hoidmiseks vajalikud toimingud.

Kasutuskontroll - tehnosüsteemide töö ja töörežiimile vastavuse kontroll ning tehniline ülevaatus selgitamaks vajalikke hooldustöid.

4 HOONE KÜTTESÜSTEEMIDE HOOLDUS**4.1 Kaugküttesse ühendatud ehitise küttesüsteemide hooldusjuhend****4.1.1 Vee käitlemine korrosioonikaitseks**

Soojusvõrgu vee käitlemise peaeesmärk on torustiku kaitse korrosiooni eest. Korrosiooni ehk materjalide sööbimist mõjutavaid tegureid on mitmeid. Korrosiooni soodustab erinevate metallide kasutamine kaugküttevõrgus. Korrosiooni tekke kohalt on tähtsad ka soojuskandja füüsikalised ja keemilised omadused (happesisaldus, karedus, pH-arv ja mitmete vette lahustunud soolade ja muude vees olevate ainete hulk), samuti temperatuur ja voolukiirus.