

**EHITUSETTEVÕTETE  
KVALIFITSEERIMINE**

**Qualification of construction enterprises**



## EESSÕNA

Eesti standard EVS 834:2003 “Ehitusettevõtete kvalifitseerimine” on koostatud Eesti Ehitusettevõtjate Liidu poolt.

Standardi kavand on läbi arutatud ehitusettevõtjatest erialaekspertide töörühma poolt, ning rakenduslikku toimivust on testitud. Kõiki esitatud märkusi ja täiendusi on arvestatud standardi lõppredaktsioonis, lähtudes samas standardis kujundatud põhikontseptsioonist.

Käesolev standard on koostatud esmakordselt.

Standard on kinnitatud ja kasutusele võetud Eesti standardina EVS 834:2003 Eesti Standardikeskuse 02.04.2003 käskkirjaga nr 52.

Registrisse kantud 02.04.2003 nr 359, projekti nr 55478 standardite andmebaasis.

Standardis on arvestatud kehtivaid õigusakte ja standardi prEN 13833 “Qualification of construction enterprises” – “Ehitusettevõtete kvalifitseerimine” kavandit.

## SISUKORD

|                                                                                   |    |
|-----------------------------------------------------------------------------------|----|
| SISSEJUHATUS .....                                                                | 1  |
| 1 KÄSITLUSALA .....                                                               | 1  |
| 2 TERMINID .....                                                                  | 1  |
| 3 KVALIFITSEERIMISE PÕHIMÕTTED.....                                               | 2  |
| 3.1 Kvalifitseerimise üldised alused .....                                        | 2  |
| 3.2 Taotlusdokumendid .....                                                       | 3  |
| 3.3 Taotluse esitamine .....                                                      | 3  |
| 3.4 Taotlusdokumentide läbivaatamine .....                                        | 3  |
| 3.5 Katseline kvalifitseerimine .....                                             | 4  |
| 3.6 Kvalifitseerimise kehtivus, järelevalve, uuendamine ja kaebuste esitamine.... | 4  |
| 4 KVALIFITSEERIMISE KRITEERIUMID.....                                             | 5  |
| 4.1 Administratiivsed ja juriidilised andmed, kriteeriumid ja dokumendid .....    | 5  |
| 4.2 Finantskriteeriumid ja dokumendid .....                                       | 6  |
| 4.3 Tehniline kvalifitseerimine .....                                             | 7  |
| Lisa A (normatiivlisa) Kvalifitseerimistaotlus .....                              | 10 |
| Lisa B (normatiivlisa) Referentsiblane .....                                      | 13 |
| Lisa C (normatiivlisa) Isikkoosseis – vastutavad töödejuhid .....                 | 14 |
| Lisa D (normatiivlisa) Taotlusdokumentide registreerimise tõend .....             | 15 |
| Lisa E (normatiivlisa) Kvalifitseerimiskomisjoni otsuse projekt .....             | 16 |
| Lisa F (normatiivlisa) Tegevus- ja tööliikide nomenklatuur .....                  | 17 |

---

**EHITUSETTEVÕTETE KVALIFITSEERIMINE**

---

**SISSEJUHATUS**

Käesolev standard ühtlustab ehitusettevõtete kvalifitseerimise põhiterminid, tingimused, kriteeriumid, protseduurid ja ettevõtete poolt riiklike ja kohalike maksude tasumise arvestamisel ning on kasutatav ehitusettevõtete kvalifitseerimisel ehitushangete korraldamisel nii avalikus kui erasektoris.

**1 KÄSITLUSALA**

Ehitusettevõtete kvalifitseerimine toimub kehtivate õigusaktide ja käesoleva standardi alusel. Kvalifitseeritud ehitusettevõtted kantakse nimekirja (registrisse), mis annab tellijale vajalikku informatsiooni pädevate ehitusettevõtjate valikuks.

Ehitusettevõtte kvalifitseerimisel lähtutakse üldkriteeriumidest (kanded registrites, tegevuslubade olemasolu jms), finantskriteeriumidest ning tehnilistest kriteeriumidest (kasutatav töövõtumeetod, kvaliteeditagamise põhimõtted, lepinguline suutlikkus) ja sõltumatult hinnatakse ettevõtte nendele kriteeriumidele vastavust. Kvalifitseeritud ehitusettevõtete register on kasutatav pakkuja kvalifitseerimise süsteemina ehitushangete, sh riigihangete korraldamisel. Standardi kasutamise eelduseks on see, et standardis kirjeldatud kriteeriumid peavad vastama ostja nõudmistele ning ostja kinnitab standardi kvalifitseerimistingimused oma ehitushanke kriteeriumideks, riigihangete puhul kooskõlas riigihankeid reguleerivate õigusaktidega.

**2 TERMINID**

**2.1** Kvalifitseeriv isik (kvalifitseerija) on avalik õiguslik või eraõiguslik juriidiline isik, kes on kompetentne, usaldatav ning tunnustatud oma valdkonnas.

**2.2** Kvalifitseerimiskomisjon (komisjon) on kvalifitseeriva isiku poolt moodustatud tööorgan kvalifitseerimiseks, milles on esindatud tellijate, ehitusala liitude, järelevalve ja ehitajate esindajad.

**2.3** Kvalifitseeritav ehitusettevõtte (taotleja) on äriseadustiku mõistes ettevõtja, kes taotleb kvalifitseerimist.

**2.4** Kvalifitseerimisregister (register) on nimekiri standardile vastavatele kvalifitseerimistingimuste kohaselt kvalifitseeritud ehitusettevõtetest.

**2.5** Kvalifitseerimisperiood on ajavahemik, mis algab taotlusdokumentide registreerimisega kvalifitseerija juures ning lõpeb kvalifitseerimiskomisjoni otsuse